

## ZARZĄDZENIE Nr B.0050.75.2026

Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego

z dnia 16 kwietnia 2026 roku

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Fabrycznej 5 zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 3/15 w obrębie ewidencyjnym SHR Płochocin wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w gminie Ożarów Mazowiecki i powołania Komisji Przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2025 poz. 1153), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), § 3 ust. 1 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.)

**Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:**

### § 1

1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych:
  - a) nr 2 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 39,86 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 3986/67468,
  - b) nr 3 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 38,19 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 3819/67468,
  - c) nr 4 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 38,52 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 3852/67468,
  - d) nr 5 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 38,48 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 3848/67468,
  - e) nr 11 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 41,98 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 4198/67468,
  - f) nr 13 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 40,60 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 4060/67468,
  - g) nr 14 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 40,76 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 4076/67468,
  - h) nr 16 w budynku przy ul. Fabrycznej 5 o pow. 40,63 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 4063/67468,

zlokalizowanych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na działce ewidencyjnej nr 3/15 z obrębu ewidencyjnego SHR Płochocin dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00162239/4.

2. Wyznacza się Komisję Przetargową do przeprowadzenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w składzie:

Dariusz Skarżyński – Przewodniczący

Elżbieta Jastrzębska-Józwiak – Zastępca Przewodniczącego

Joanna Wachnik – Członek

Halina Sochacka – Członek

Jakub Ciećwierz – Członek

Małgorzata Rutkowska – Członek

Natalia Ciejka - Członek

Marcin Kostrzewski – Członek

Konrad Liszkiewicz – Członek

Dorota Misztal – Członek.

2. W przypadku nieobecności któregoś z członków wymienionych w pkt 2, Komisja Przetargowa działa bez uzupełniania składu w składzie co najmniej 3-osobowym.

## § 2

1. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu określa ogłoszenie stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Regulamin przetargu, w którym w szczególności został określony zakres zadań Komisji Przetargowej stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

## § 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 kwietnia 2026 r.

BURMISTRZ

*/-/ Paweł Kanclerz*

### **Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 – Ogłoszenie,
2. Załącznik nr 2 – Regulamin Przetargu Ustnego Nieograniczonego