



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Ożarów Mazowiecki, dnia 19 września 2025 r.

A.WG.PA.6620.2.2.2024.AS

INFORMACJA STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO

Na podstawie art. 24a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) informuję, że w terminie **od dnia 6 października 2025 roku do dnia 24 października 2025 roku** w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 133 – budynek B (Geodezja), parter – stanowisko w holu obsługi, w godzinach: poniedziałek 9:30 – 17:00, wtorek - piątek 8:30 – 16:00 zostanie wyłożony do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej projekt operatu opisowo-kartograficznego ewidencji gruntów i budynków sporządzony w ramach modernizacji, dotyczący granicy obrębu ewidencyjnego, granic działek ewidencyjnych, użytków gruntowych (w tym weryfikacji ich aktualności i oznaczeń), aktualizacji danych dotyczących budynków, a także praw do nieruchomości i podmiotów ujawnionych w ewidencji, **na obszarze obrębu ewidencyjnego Duchnice (0003)** położonego w jednostce ewidencyjnej gmina Ożarów Mazowiecki (143206_5), w powiecie warszawskim zachodnim, województwo mazowieckie.

W terminie wyłożenia informacje zawarte w Projekcie operatu opisowo-kartograficznego mogą być udostępnione również za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W tym celu, zainteresowane osoby (posiadacze nieruchomości) mogą: skierować do Starosty Warszawskiego Zachodniego wniosek poprzez ePUAP (skrzynka odbiorcy: /v77p4brq4i/skrytka), przesłać wniosek podpisany podpisem elektronicznym pocztą elektroniczną na adres modernizacja-egib@pwz.pl. Składany wniosek powinien zawierać: nazwisko i imię/nazwę wnioskodawcy, określenie nazwy (lub identyfikatora) obrębu, określenie numeru/ów (lub identyfikatora/ów) działki/ek, których wniosek dotyczy lub numeru/ów księgi wieczystej, a także oczekiwany sposób udostępnienia zwrotnie informacji. W przypadku przekazania zwrotnej informacji za pomocą poczty elektronicznej niezbędne jest wskazanie adresu tej poczty, a także podanie numeru telefonu komórkowego, na który przesłany zostanie kod deszyfrujący. Wnioski zainteresowanych osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, powinny zostać autoryzowane przez reprezentantów tych podmiotów. Po zapoznaniu się z projektowanymi danymi, zainteresowane osoby będą mogły tą samą drogą w terminie wyłożenia złożyć uwagi do projektowanych danych. Zainteresowane osoby mają także możliwość samodzielnego zapoznania się z projektowanymi danymi i złożenia uwag poprzez wgląd do projektowanych danych w terminie wyłożenia Projektu operatu po zalogowaniu się z wykorzystaniem Profilu Zaufanego na stronie internetowej <https://webewid.pwz.pl/e-uslugi/office-departments-portal/office-departments-portal/departament/GEO> w zakładce „Inne wnioski”.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowano na podstawie przepisów ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219 ze zm.). Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, w podanym terminie jego wyłożenia ma możliwość zapoznania się z danymi ewidencyjnymi zawartymi w projekcie i zgłoszenia uwag do tych danych. Niestawienie się w terminie i miejscu określonym w niniejszej informacji nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

Osoby dokonujące wglądu do Projektu operatu informuję o konieczności przedstawienia dokumentu potwierdzającego tożsamość. W imieniu osób zainteresowanych (posiadaczy nieruchomości) mogą występować inne osoby na podstawie udzielonego im pełnomocnictwa.

Niniejsza informacja podlega w okresie od dnia 22 września 2025 roku do dnia 5 października 2025 roku podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 i Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Kolejowej 2, a także ogłoszeniu w dzienniku „Gazeta Wyborcza”.

Informacje w sprawie wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego ewidencji gruntów i budynków można uzyskać w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 133 oraz pod numerem telefonu 22 733-73-40 (sekretariat).

STAROSTA
ROMUALD RESZKA
/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/