

## **REGULAMIN PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI DLA GMINY OŻARÓW MAZOWIECKI – EDYCJA 2025**

wprowadzony Zarządzeniem Nr B.0050.35.2025 Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego z dnia 5 lutego 2025 r.

### **DEFINICJE:**

Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **Beneficjencie** – należy przez to rozumieć Wnioskodawcę, którego wniosek został zakwalifikowany na listę podstawową i doszło do zawarcia Umowy.
2. **Deklaracji** – należy przez to rozumieć pisemną deklarację uczestnictwa w Programie (wypełniony formularz wraz z załącznikami), na podstawie której następuje kwalifikacja do udziału w Programie. Wzór Deklaracji stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego Regulaminu.
3. **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Ożarów Mazowiecki z siedzibą ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki.
4. **Liście rankingowej** – należy przez to rozumieć listę Deklaracji ocenionych pozytywnie i uporządkowanych zgodnie z datą wpływu, w tym:
  - a. **liście podstawowej** – należy przez to rozumieć listę Deklaracji, które zostały zakwalifikowane do wsparcia,
  - b. **liście rezerwowej** – należy przez to rozumieć listę Deklaracji, które ze względu na przekroczenie alokacji nie zostały objęte wsparciem.
5. **Programie** – należy przez to rozumieć Program ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Ożarów Mazowiecki – Edycja 2025 r.
6. **Wsparciu** – należy przez to rozumieć dotację przekazywaną przez Gminę na rachunek bankowy Beneficjenta po zatwierdzeniu przez Gminę złożonego przez Beneficjenta formularza Sprawozdania z realizacji wymiany urządzenia grzewczego.
7. **Umowie** – należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Beneficjentem a Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach przyznanego wsparcia finansowego.
8. **Sprawozdaniu z realizacji wymiany urządzenia grzewczego** - należy przez to rozumieć wypełniony formularz, który potwierdza realizację wymiany dotychczas użytkowanego urządzenia grzewczego zakwalifikowanego do udziału w Programie, na nowoczesne i ekologiczne urządzenie grzewcze. Wzór Sprawozdania stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego Regulaminu.

### **I. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Regulamin określa zasady uczestnictwa Mieszkańców w Programie, którego celem jest ograniczenie niskiej emisji poprzez wsparcie wymiany nieekologicznych kotłów grzewczych w gospodarstwach domowych.
2. Nabór Deklaracji prowadzony jest przez Urząd Miejski w Ożarowie Mazowieckim.
3. **Uprawnionymi do objęcia wsparciem są wszyscy mieszkańcy Gminy, którzy przy rozliczaniu podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym Warszawa Bielany wskazali w zeznaniu podatkowym Gminę jako miejsce zamieszkania. Rolnikom niepracującym i nieprowadzącym działalności gospodarczej przysługuje prawo do uzyskania wsparcia pod warunkiem, że są zameldowani na stałe na terenie Gminy.**
4. Gmina dopuszcza wprowadzenie zmian w niniejszym Regulaminie.

## II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. **Nabór Deklaracji prowadzony będzie od 3 marca 2025 r. (od godziny 8:00) do 30 czerwca 2025 r. (do godz. 16:00).**
2. Deklaracje dostępne będą w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim, ul. Kolejowa 2 oraz do pobrania ze strony internetowej Gminy [www.ozarow-mazowiecki.pl](http://www.ozarow-mazowiecki.pl)
3. Warunkiem wpisania na listę uczestników Programu jest złożenie poprawnie wypełnionej i podpisanej Deklaracji wraz z wymaganymi załącznikami w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Kolejowa 2, bądź jej przesłanie w wersji elektronicznej (skan) na adres e-mail: [rfz@ozarow-mazowiecki.pl](mailto:rfz@ozarow-mazowiecki.pl), w terminie naboru określonym w ust. 1 powyżej.
4. Niekompletne i/lub złożone przed terminem naboru Deklaracje (dotyczy również wysłanych na w/w adres e-mail przed terminem naboru określonym w ust. 1 powyżej) zostaną odrzucone.
5. Lista podstawowa obejmować będzie Deklaracje zakwalifikowane do uczestnictwa w Programie w 2025 r. O wpisaniu na listę podstawową decyduje kolejność wpływu Deklaracji do Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim do wyczerpania alokacji.
6. W pierwszej kolejności zakwalifikowane do udziału będą Deklaracje uczestnictwa, w których dotychczasowym źródłem ciepła są kotły na paliwa stałe.
7. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w Programie na liście podstawowej uczestników, zostaną wpisane na listę rezerwową i wezmą udział w Programie w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej lub ich wykluczenia z udziału w Programie.
8. Wymiana kotłów gazowych na nowe ekologiczne urządzenia grzewcze będzie realizowana w przypadku wyczerpania listy Wnioskodawców Programu użytkujących dotychczas kotły na paliwa stałe oraz w sytuacji posiadania środków finansowych w 2025 r.

## III. SZCZEGÓŁOWA INFORMACJA O PROGRAMIE

1. Program obejmuje zakup i montaż urządzeń grzewczych w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy.
2. **Zakup i montaż nowych urządzeń grzewczych będzie realizowany przez Beneficjenta po podpisaniu Umowy z Gminą. Wszelkie wydatki poniesione na wymianę urządzenia grzewczego przed podpisaniem Umowy nie będą refundowane.**
3. Program dotyczy udzielenia wsparcia finansowego tj. pieniężnej dotacji za zakup i montaż zestawu grzewczego przez mieszkańca w nieruchomości, do której posiada prawo do dysponowania.
4. Wsparcie przyznaje się na wymianę nieefektywnych energetycznie i nieekologicznych źródeł ciepła na nowoczesne i ekologiczne (w tym nisko i zeroemisyjne) urządzenia z zastrzeżeniem, że w przypadku wymiany kotłów gazowych, urządzenie kwalifikujące się do wymiany to takie, które zostało wyprodukowane przed 2015 r., co musi zostać potwierdzone stosownym dokumentem np. przedstawienie fotografii tabliczki znamionowej, z której wynika data produkcji, zaświadczenie producenta, kserokopia wpisu do książki gwarancyjnej lub dowód księgowy zakupu/montażu urządzenia. Niniejsze potwierdzenie należy załączyć do Deklaracji.
5. Nieekologiczne źródło ciepła można wymienić m.in. na pompę ciepła, ogrzewanie gazowe, elektryczne, z zachowaniem wymaganych standardów emisyjnych i technologicznych.
6. Wymienione w punkcie powyżej źródła ciepła muszą charakteryzować się klasą efektywności energetycznej minimum A.
7. Program nie obejmuje wymiany źródła ciepła na urządzenie grzewcze mogące spalać paliwa stałe.
8. Program obejmuje wymianę starych i nieefektywnych źródeł ciepła na nowoczesne źródła ciepła spełniające normy emisyjności tzn. urządzenia grzewcze spełniające normy emisyjne zgodne z wymogami ekoprojektu (czyli wynikającej z treści rozporządzenia Komisji UE UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe).
9. Mieszkaniec ma obowiązek załączyć do Deklaracji dokumenty dotyczące planowanego do montażu urządzenia grzewczego tj. wybrany model urządzenia grzewczego z dowodami potwierdzającymi standardy emisyjne i technologiczne tj. certyfikaty, deklaracje producentów, karty produktu, które w sposób jednoznaczny pozwolą pracownikom Referatu Funduszy Zewnętrznych Urzędu

Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim zweryfikować kwalifikowanie się urządzenia grzewczego do montażu.

10. Ocena kwalifikacji uczestników w Programie zostanie przeprowadzona przez Referat Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim w dwóch etapach, przed utworzeniem listy rankingowej, a następnie przed podpisaniem Umowy.
11. Beneficjent, któremu udzielone zostało wsparcie zobowiązany jest do dostosowania wewnętrznej instalacji do podłączenia nowego źródła ciepła na własny koszt, umożliwiającym terminowe zakończenie realizacji całego Programu. Niespełnienie tego warunku oznacza rezygnację Beneficjenta z udziału w Programie.
12. Szacunkowy koszt zakupu i montażu źródła ciepła oraz wartość wkładu własnego Beneficjenta Programu będą zależały od rodzaju wybranego przez Beneficjenta urządzenia grzewczego.
13. Beneficjent zobowiązany jest utrzymać trwałość Programu w okresie 5 lat, liczonych od dnia montażu urządzenia grzewczego, używając wyłącznie zamontowanego w ramach Programu nowego urządzenia grzewczego jako podstawowego źródła ciepła w nieruchomości, jednocześnie utrzymując urządzenia i instalacje zamontowane w ramach zrealizowanej inwestycji w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

#### IV. KTO MOŻE APLIKOWAĆ

1. Osoby fizyczne zamieszkujące na terenie Gminy, będące właścicielem lub użytkownikiem budynku mieszkalnego (posiadające prawo do dysponowania nieruchomością na cele realizacji Programu), w których efekty realizacji Programu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców, przy czym dopuszcza się użytkowanie na rzecz prowadzenia działalności gospodarczej do 30% ogrzewanej powierzchni budynku.
2. Program nie dotyczy montażu źródeł ciepła w budynkach wykorzystywanych sezonowo.
3. **Program dotyczy wymiany dotychczas użytkowanego starego źródła ciepła, które w wyniku realizacji Programu zostanie trwale zlikwidowane (zutylizowane).** Instalacja pierwszego źródła ciepła nie jest objęta wsparciem w ramach Programu.
4. Beneficjent Programu będzie miał obowiązek dokonania trwałej likwidacji/utylicacji dotychczasowego źródła ciepła na własny koszt oraz będzie zobowiązany potwierdzić ten fakt stosownym dokumentem, który zostanie załączony do Sprawozdania.
5. Wsparcie finansowe może zostać udzielone odrębnym nieruchomościom lokalowym w jednym budynku pod warunkiem, że są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązаныmi ze sobą (odrębne źródła ciepła).

#### V. WYSOKOŚĆ DOFINANSOWANIA

1. **Beneficjent może uzyskać maksymalnie do 80% dofinansowania wartości urządzenia grzewczego wraz z usługą montażu, jednak dofinansowanie to nie może wynieść więcej niż 5 000 zł.**
2. Dofinansowanie udzielane jest w formie pieniężnej dotacji po zatwierdzeniu przez Referat Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim Sprawozdania złożonego przez Beneficjenta Programu.
3. Wysokość środków finansowych, zabezpieczonych na realizację Programu w 2025 r. określa budżet Gminy.
4. Wsparcie nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł, których łączna wartość dofinansowania przekroczy 100% wartości wydatków kwalifikowanych.
5. Dofinansowanie może być przeznaczone wyłącznie na zakup urządzenia grzewczego (głównie na potrzeby ogrzewania nieruchomości ewentualnie wraz z funkcją ogrzewania ciepłej wody użytkowej np. kotły gazowe kondensacyjne z zasobnikiem c.w.u. lub kotły gazowe kondensacyjne dwufunkcyjne) wraz z integralnymi elementami niezbędnymi do jego działania, usługą montażu i pierwszego rozruchu.

## **VI. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO ZAKWALIFIKOWANIU MIESZKAŃCA DO OTRZYMANIA WSPARCIA**

1. Po zatwierdzeniu listy rankingowej Mieszkańcy zakwalifikowani na liście podstawowej do udziału w Programie w wyznaczonym terminie zostaną poproszeni o zgłoszenie się do Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim w celu:
  - a. Potwierdzenia spełniania warunku uczestnictwa w Programie, o którym mowa w pkt I ust. 3 oraz pkt IV ust. 1.
  - b. Podpisania Umowy na montaż źródła ciepła, w celu ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym.
2. Po realizacji wymiany urządzenia grzewczego Beneficjent jest zobowiązany do rozliczenia zadania tzn. złożenia do Urzędu Miejskiego formularza Sprawozdania z realizacji wymiany urządzenia grzewczego wraz z załącznikami tj.:
  - oryginały faktur VAT lub rachunków potwierdzających poniesione koszty inwestycji m.in. dowód zakupu nowego kotła, dowód poniesienia kosztów montażu wraz z potwierdzeniem dokonania ich płatności (dokumenty zostaną zwrócone Beneficjentowi po zatwierdzeniu Sprawozdania przez pracowników Referatu Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim oraz opatrzeniu odpowiednią adnotacją o udzieleniu wsparcia),
  - dokument potwierdzający montaż nowego urządzenia grzewczego wystawiony przez uprawniony podmiot oraz zawierający potwierdzenie dokonania pierwszego rozruchu urządzenia grzewczego przez autoryzowanego serwisanta – jeśli dotyczy (wzór Protokołu montażu i pierwszego rozruchu urządzenia grzewczego stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego Regulaminu),
  - dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę (formularz przyjęcia odpadów metali),
  - dokumentacja fotograficzna zamontowanego, nowego źródła ogrzewania,
  - inne dokumenty pozwalające na potwierdzenie realizacji wymiany źródła ciepła.
3. Po złożeniu Sprawozdania Beneficjent zobowiązany jest udostępnić miejsce, w którym dokonano zmiany systemu ogrzewania w celu przeprowadzenia kontroli powykonawczej przez pracownika Urzędu Miejskiego. Termin oględzin zostanie uzgodniony telefonicznie.
4. Sprawozdanie z realizacji wymiany kotła grzewczego wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie 14 dni od dnia montażu i pierwszego rozruchu urządzenia grzewczego, jednak nie później niż do dnia 31 października 2025 r. Niezłożenie przez Beneficjenta Sprawozdania we wskazanym w Umowie terminie będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w Programie i rozwiązaniem Umowy.
5. Zatwierdzenie Sprawozdań nastąpi do 30 listopada 2025 r.
6. Niekompletne Sprawozdanie należy uzupełnić w terminie pozwalającym na ich zatwierdzenie zgodnie z punktem powyżej.
7. Wypłata wsparcia udzielanego Beneficjentowi nastąpi nie później niż do 15 grudnia 2025 r.

## **VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W przypadku niezakwalifikowania Mieszkańca do udziału w Programie na 2025 r., Deklaracja nie zostaje automatycznie przeniesiona na rok kolejny.
2. Gmina zastrzega sobie prawo ubiegania się o refundację środków własnych poniesionych na realizację programu z zewnętrznych środków finansowych.